



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
БОЈАНА МИЛАНОВИЋ НЕДЕЉКОВИЋ  
Јавни извршитељ именован за подручје  
Вишег и Привредног суда у Суботици  
Посл. бр: И.И-1/2016  
Идент. број предмета: 90-91-00001-16-0282  
Дана : 04.10.2018. године

Јавни извршитељ Бојана Милановић Недељковић за подручје Вишег и Привредног суда у Суботици, у извршном предмету извршног повериоца **Драган Амићић**, Петроварадин, ул. Рибњак доњи пут бр. 27, ЈМБГ 0308964800027, чији су пуномоћници адвокат Бранибор Јовичић и адвокат Петар Мијановић из Новог Сада, Максима Горког 17а, против извршног дужника **Саша Спремо**, Келебија ул. Пут Едварда Кардеља бр. 254, ЈМБГ 0608970192660, чији је пуномоћник адвокат Бисерка Крпић из Суботице, Шолохова бр.17 ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**ОГЛАШАВА СЕ ПРВА** јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности и то: станице за снабдевање моторних возила горивом и паркинг, саграђених на парцели бр.28237/1 КО Стари Град, ЗКЊ уложак бр.15828 у општини Суботица.

Увођењем у катастарски операт то је следећа непокретност :

-земљиште под зградом, објектом површине 1 а 10м<sup>2</sup>, земљиште уз зграду објекат површине 1 на 00 а 38 м<sup>2</sup> катастарска парцела број 28237/1 КО Стари Град, лист непокретности 18453 РГЗ Служба за катастар непокретности Суботица,

- зграда бензинске станице површине 1 а 10 м<sup>2</sup> катастарска парцела број 28237/1 КО Стари Град, лист непокретности 18453 РГЗ Служба за катастар непокретности Суботица

**Утврђена вредност непокретности износи 49.500.000,00 динара, а почетна цена чини 60% од утврђене вредности и износи 29.700.000,00 динара.**

Јавна продаја одржаће се дана **30.10.2018. године** са почетком у **12 часова** у Суботици, у канцеларији јавног извршитеља у ул. Матка Вуковића бр.5 те се овим закључком позивате на продају.

На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су положила јемство до **29.10.2018. године**, а које износи **10% од утврђене вредности непокретности у износу од 4.950.000.00 динара** уплатом на наменски рачун јавног извршитеља број: 355-3200359445-29 који се води код ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д. НОВИ САД са позивом на број **И.И-1/2016.**

Купац је дужан да цену по којој непокретност продата положи јавном извршитељу у року од 15 дана од дана оглашавања резултата јавне продаје, а по уплати купопродајне цене предаће му се предметна непокретност. Купац сноси све трошкове око такси и пореза, а ради преноса права власништва.

Овај закључак објавиће се на огласној табли и интернет страници Основног суда у Суботици, а извршни поверилац може исти објавити и у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

Заинтересована лица могу видети непокретност која је предмет продаје до дана одржавања продаје, што је извршни дужник дужан омогућити, у противном разгледање ће се спровести принудним путем.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Дна:

- пуномоћник извршног повериоца
- пуномоћник извршног дужника
- хипотекарни поверилац I реда Еко Србија
- Огласна табла суда
- Интернет страница Основног суда у Суботици

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

**Бојана Милановић Недељковић**

