



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
БОЈАНА МИЛАНОВИЋ НЕДЕЉКОВИЋ  
Јавни извршитељ именован за подручје  
Вишег и Привредног суда у Суботици  
Посл. бр: И.И-1/2016  
Идент. број предмета: 90-91-00001-16-0282  
Дана : 16.01.2019. године

Јавни извршитељ Бојана Милановић Недељковић за подручје Вишег и Привредног суда у Суботици, у извршном предмету извршног повериоца Драган Амиџић, Петроварадин, ул. Рибњак доњи пут бр. 27, ЈМБГ 0308964800027, чији су пуномоћници адвокат Бранибор Јовичић и адвокат Петар Мијановић из Новог Сада, Максима Горког 17а, против извршног дужника Саша Спремо, Келебија ул. Пут Едварда Кардеља бр. 254, ЈМБГ 0608970192660, чији је пуномоћник адвокат Бисерка Крпић из Суботице, Шолохова бр.17 ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**ОГЛАШАВА СЕ ДРУГА** јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности и то: станице за снабдевање моторних возила горивом и паркинг, саграђених на парцели бр.28237/1 КО Стари Град, ЗКЊ уложак бр.15828 у општини Суботица.

Увођењем у катастарски операт то је следећа непокретност :

- земљиште под зградом, објектом површине 1 а 10м2, земљиште уз зграду објекат површине 1 ha 00 а 38 м2 катастарска парцела број 28237/1 КО Стари Град, лист непокретности 18453 РГЗ Служба за катастар непокретности Суботица,

- зграда бензинске станице површине 1 а 10 м2 катастарска парцела број 28237/1 КО Стари Град, лист непокретности 18453 РГЗ Служба за катастар непокретности Суботица

**Утврђена вредност непокретности износи 49.500.000,00 динара, а почетна цена чини 30% од утврђене вредности и износи 14.850.000,00 динара.**

Јавна продаја одржаће се дана **12.02.2019. године** са почетком у **12 часова** у Суботици, у канцеларији јавног извршитеља у ул. Матка Вуковића бр.5 те се овим закључком позивате на продају.

На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су положила јемство закључно са даном **11.02.2019. године**, а које износи **10% од утврђене вредности непокретности у износу од 4.950.000,00 динара** уплатом на наменски рачун јавног извршитеља број: 355-3200359445-29 који се води код ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д. НОВИ САД са позивом на број И.И-1/2016.

Купац је дужан да цену по којој је непокретност продата положи јавном извршитељу у року од 15 дана од дана оглашавања резултата јавне продаје, а по уплати купопродајне цене предаће му се предметна непокретност. Купац сноси све трошкове око такси и пореза, а ради преноса права власништва.

Овај закључак објавиће се на огласној табли и интернет страници Основног суда у Суботици, а извршни поверилац може исти објавити и у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

Заинтересована лица могу видети непокретност која је предмет продаје до дана одржавања продаје, што је извршни дужник дужан омогућити, у противном разгледање ће се спровести принудним путем.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Дна:

- пуномоћник извршног повериоца
- пуномоћник извршног дужника
- хипотекарни поверилац I реда Еко Србиа
- Огласна табла суда
- Интернет страница Основног суда у Суботици

